



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Bistrita

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Bistrita
Str. Vasile Conta, Nr. 11, 420025, Bistrita, Jud. Bistrita-Nasaud

Tel: +40 263 205 702

Fax: +40 267 205 704

office.bistrita@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14513740

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 306/97/2002

www.distributie-energie.ro

Către **MUNICIPIUL BISTRITA**,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 6050240100227 / 31.01.2024 pentru **obiectivul: AMENAJARE PARCARE STR.LUPENI** de la adresa: **BISTRITA**, sat -, strada **SINCAI GHEORGHE**, nr. 26, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **420041**, numar cadastral -, județul **BISTRITA NASAUD**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 6050240100227 / 01.02.2024

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Medie tensiune** | **Joasa tensiune** -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 10.02.2025**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **260** și a Certificatului de urbanism nr. **260 / 10.02.2023**
6. Tariful de emitere a avizului de amplasament este în valoare de **95.00 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalații electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala BISTRITA) este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Bistrita

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Bistrita
Str. Vasile Conta, Nr. 11, 420025, Bistrita, Jud. Bistrita-Nasaud

Tel: +40 263 205 702

Fax: +40 267 205 704

office.bistrita@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14513740

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J06/97/2002

www.distributie-energie.ro

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

Director Sucursala BISTRITA
Ing. Dan Pop

Sef S.A.R. BISTRITA
Ing. Gabriela Iliesiu

Intocmit
Camelia Nan

Dan-
Vasile
Pop

Semnat digital de
Dan-Vasile Pop
Data: 2024.02.05
20:08:47 +02:00



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Bistrita

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Bistrita
Str. Vasile Conta, Nr. 11, 420025, Bistrita, Jud. Bistrita-Nasaud

Tel: +40 263 205 702

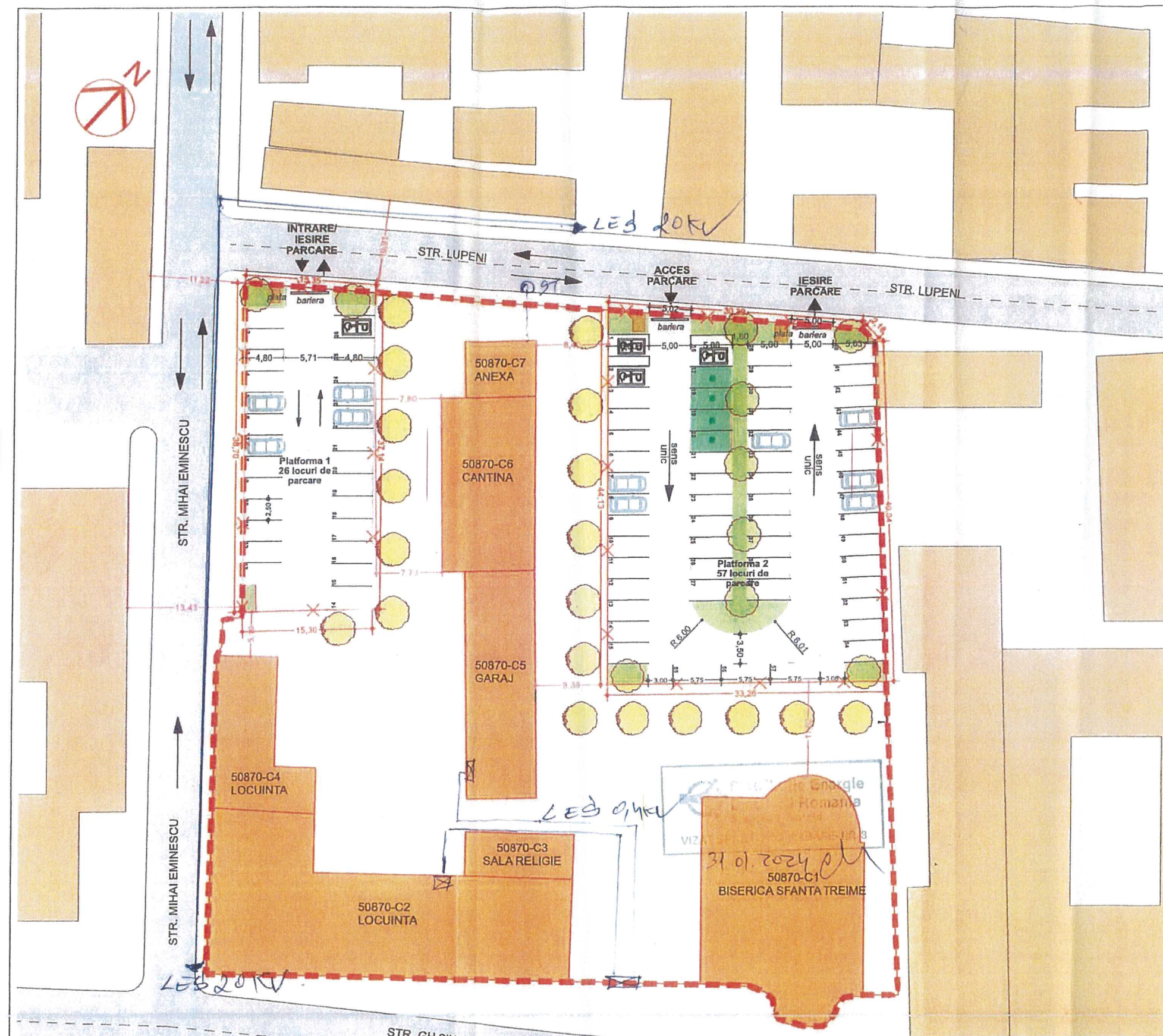
Fax: +40 267 205 704

office.bistrita@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14513740

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J06/97/2002

www.distributie-energie.ro


LEGENDA :

- PARCELA STUDIATA
- ZONA PROPUSA PENTRU AMPLASARE PARCARE
- IMOBILE EXISTENTE PE PARCELA
- SUPRAFATA CAROSABILA- PLATFORMA PARCARE
- SUPRAFATA VERDE PLATFORMA PARCARE
- ZONA VERDE ANSAMBLU STUDIAT
- VEGETATIE INALTA PROPUSA PE PLATFORMA PARCARE
- VEGETATIE INALTA PROPUSA - BARIERA VERDE

BILANT TERITORIAL EXISTENT:	mp	%
TOTAL TEREN EXISTENT	6244.00	100.00
SUPRAFATA CONSTRUITA	1822.00	29.20
SUPRAFATA AMENAJATA	4422.00	71.80

BILANT TERITORIAL PROPU :	mp	%
TOTAL TEREN REGLEMENTAT	6244.00	100.00 %
SUPRAFATA CONSTRUITA	1822.00(NESCHIMBAT)	29.20%
SUPRAFATA PLATFORMAAUTO	1962.00	31.40%
SUPRAFATA AMENAJATA	2460.00	39.40

PLATFORMA 1

- ACCES STR. EMINESCU- IESIRE STR. LUPENI
- 24 locuri de parcare
- 2 arbori propusi
- 2 bariere (intrare-iesire)

PLATFORMA 2

- ACCES STR. LUPENI- IESIRE STR. LUPENI
- 57 locuri de parcare din care 3 locuri pentru pers. cu dizabilitati si 4 locuri pentru incarcare electrica
- 8 arbori propusi
- 2 bariere (intrare-iesire)

TOTAL PARCARI

-81 LOCURI DE PARCARE AUTO



S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L. arhitectură - design interior - urbanism C.U.I. 36417179 J12 / 3046 / 2016 telefon: 0745 697768 / 0746 209942 e-mail: schmidtarhitectura@gmail.com		Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA Piata Centrala nr.6., mun. Bistrița jud. Bistrița-Năsăud	Nr. proiect: -
arh. Mihai SCHMIDT arh. Andrada Iulia NEAG arh. Andrada Iulia NEAG		Obiectiv : AMENAJARE PARCARE, STR. LUPENI	Faza: P.U.D S.F.
Coord. RUR : arh. urb. Stefan Zoltan Marina Proiectat: arh. Mihai SCHMIDT Desenat: arh. Andrada Iulia NEAG		Amplasament: Mun. Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud, Str. Lupeni- Str. Gh. Sincai, nr.26, CF. NR. 50870	Plansa nr.: A03
Scara: 1:500 Data: 24.01.2024		Denumirea plansei: PLAN DE SITUATIE PROPU	

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L. și nu poate fi preluat, transmis sau reprodus, integral sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost eliberat. Documentul este valabil numai cu semnătura și stampa societății în original, de cîndare abstracție. ©ATELIER SCHMIDT S.R.L.